

2007.a. 1.550.000,-
2008.a. 2.650.000,-

04571
5572
551290
PARK
21
Tehn.efa
1.550.000,-

HANKELEPING L-181 PARKIMISJÄRELVALVE TEOSTAMISEKS

Tartu

15. detsember 2005.a

Käesolevaga sõlmivad Tartu linn (edaspidi Tellija), mida esindab Tartu Linnavalitsuse 27. oktoobri 2005. a korralduse nr 1822 alusel linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Mati Raamat, ja AS Falck Lõuna-Eesti (edaspidi Töövõtja), mida esindab juhatause liige Andres Tootsman, omavahel järgneva hankelepingu (edaspidi Leping):

1. LEPINGU OBJEKT

Lepingu objektiks on valveta tasulise parkimise tehniline korraldamine ja kontrolli teostamine parkimisnõuete täitmise üle Tartu linnas 01.01.2006. - 31.12.2010. a.

2. LEPINGU ÜLDTINGIMUSED

2.1. Parkimisala suuruse, parkimishinnad ja parkimistingimused (ajutised ja pikaajalised) kehtestab Tellija. Tartu Linnavolikogu poolt kehtestatud tasulise parkimisala skeem on toodud lisa 1.

2.2. Töövõtja peab arvestama, et kogu lepinguperioodil keskmisena ei ole võimalik kasutada kuni 10% kõigist tasulistest parkimiskohtadest.

2.3. Teenindusperioodil Lepinguga reguleerimata küsimused (nt vajadus muuta parkimisautomaatide ja mündivahetuskohtade asukohti või maksmisviisi, kui see parandab linnaelanike teenindamist või liikluse sujuvamat ja ohutumamat korraldamist) lahendatakse kahepoolset ühisotsuse protokollina ja need omavad Lepinguga samaväärset juriidilist jõudu.

3. LEPINGU LISAD

Lepingu lisadeks on pärast Lepingu sõlmimist kirjalikult sõlmitud lepingu lisad ja järgnevad dokumendid:

- | | |
|---|---------|
| 3.1. Tartu linna valveta tasulise parkimisala skeem | Lisa 1; |
| 3.2. parkimismaksete laekumise aruanne | Lisa 2; |
| 3.3. tasulise parkimise tehnilise korraldamise kvaliteedi hindamise juhend | Lisa 3; |
| 3.4. riigihanke "Valveta tasulise parkimise tehniline korraldamine ja kontrolli teostamine parkimisnõuete täitmise üle Tartu linnas 01.01.2006 – 31.12.2010. a" pakkumise kutse dokumendid; | |
| 3.5. Töövõtja poolt riigihankele esitatud pakkumine. | |

4. TÖÖDE MAKSUMUS

4.1. Töövõtjale makstav teenustasu suurus protsentides ühel kuul Töövõtja poolt kogutud parkimismaksetest on:

- 4.1.1. parkimisautomaatidest ja kiipkaartide müügist laekunud maksetelt 58 protsenti;
 - 4.1.2. pikaajaliste parkimislubade müügist ja parkimispiletite müügikohtadest laekunud maksetelt 8 protsenti;
 - 4.1.3. mobiilside vahendusel parkimisest laekunud maksetelt 20 protsenti.
- 4.2. Töövõtjale makstav teenustasu suurus viivistasu otsuste menetlemise eest on 18 protsenti ühel kuul Tellijale laekunud viivistasude maksete kogusummast.

5. MAKSETINGIMUSED JA TÄHTAJAD

- 5.1. Tellija tasub Töövõtjale Lepinguga alusel täidetavate ülesannete eest vastavalt p 4.
- 5.2. Tasu makstakse üks kord kuus eelmise kuu eest.

5.3. Töövõtja esitab laekunud parkimistasude ja viivistasu maksete aruande alusel Tellijale arve hiljemalt järgmise kuu 5. tööpäevaks.

5.4. Tellija tasub Töövõtjale teenustasu arve alusel hiljemalt arve esitamise kuu 15. kuupäevaks.

6. POOLTE VASTUTUS TASULISE PARKIMISE TEHNILISE KORRALDAMISE KVALITEEDINÕUETE RIKKUMISEL

Poolte vastutus tasulise parkimise tehnilise korraldamise kvaliteedinõuete rikkumisel ja kvaliteedinõuete hindamine on sätestatud Lisas 3.

7. POOLTE KOHUSTUSED

7.1. Töövõtja kohustub:

7.1.1. teostama parkimisjärelvalvet Tartu Linnavolikogu poolt kehtestatud parkimisalal;

7.1.2. kontrollima parkimistasu maksmist;

7.1.3. omal kulul paigaldama ja rakendama tööle rahvusvaheliselt tunnustatud parkimisautomaate tootva firma automaate, mis aktsepteerivad kiipkaarte ja münte, vastavalt Tellija ja Töövõtja kokkuleppele määratud arvule ja kohtadesse. Parkimistasu erinevate hinnapiirkondade kokkupuutekohtadel peab parkimisautomaat olema võimeline väljastama parkimispileteid üheaegselt kahe erineva hinnaga;

7.1.4. tagama kogu maksesüsteemi tehnilise korrashoiu s.h turvalisuse ja vajalikud kaasajastamised (kaasaarvatud parkimisautomaatide ümberhäälestuse müntide parameetrite muutumisel ning taatlemised);

7.1.5. teostama parkimisautomaatidest sularaha inkassatsiooni vähemalt üks kord nädalas;

7.1.6. parkimisautomaatidest sularaha inkassatsiooni kaudu, parkimiskaartide müügist ja mujalt laekunud parkimistasu edastama inkassatsiooni teostamise päeval Tellija pangakontole;

7.1.7. katma kõik kaardisüsteemiga seotud turvakindluse riskid (s.h võimalike võltskaartide kasutamine);

7.1.8. korraldama ja tagama müntide vahetuse ja kiipkaartide laadimise (müügi) ilma vastutasuks tasuta parkimislube väljastamata;

7.1.9. teostama pikaajaliste parkimislubade müüki, edastades pikaajaliste parkimislubade eest kogutud parkimistasu järgmisel inkassatsioonipäeval Tellija pangakontole;

7.1.10. jätkama mobiilside abil parkimise eest tasumise võimaldamist;

7.1.11. jätkama Tartu kesklinna piiratud sissesõidu alale tasuta sissesõidulubade väljastamist;

7.1.12. määrama viivistasu otsuseid, esitama ja edastama need liiklusseaduse § 50² sätestatud alusel ja viisil;

7.1.13. viivistasu otsuse kirjalikul vaidlustamisel esitama Tellijale kolme tööpäeva jooksul koopiaid kõigist asjasse puutuvatest dokumentidest, kaasa arvatud viivistasu otsuse teinud töötaja seletuskiri ja võimalusel ka fotomaterjal parkimiskorda rikkunud sõidukist;

7.1.14. pidama arvestust viivistasude laekumise kohta ja edastama Tellijale jooksvalt teavet viivistasu otsustega määratud viivistasude tähtjaks tasumata jätmiste kohta;

7.1.15. esindama Tellijat viivistasu otsuse peale esitatud kaebuse kohtumenetluses;

7.1.16. hüvitama Lepingu täitmisega kolmandale isikule tekitatud kahju. Juhul kui kolmandale isikule on Lepingu täitmisel tekitatud kahju ning selle kahju eest mõistetakse välja hüvitis Tellijalt, on Töövõtja kohustatud vastavad kulud Tellijale hüvitama;

7.1.17. esitama Tellijale aruandluse vastavalt Lisas 2 toodud vormile iga kuu viiendaks kuupäevaks;

7.1.18. tagama enda vastavuse riigihanke pakkumise kutse dokumentides ja halduskoostöö seaduses sätestatud tingimustele kogu lepinguperioodi vältel.

7.2. Tellija kohustub:

7.2.1. informeerima Töövõtjat Tartu Linnavalitsuse või Tartu Linnavolikogu poolt kinnitatud parkimistingimuste muudatustest vähemalt kolm tööpäeva ette;

7.2.2. informeerima Töövõtjat liikluskorraldusmuudatustest tasulisel parkimisalal vähemalt üks tööpäev ette;

7.2.3. esitama Töövõtjale iga kuu viiendaks tööpäevaks aruandluse Tellija poolt väljastatud parkimislubadest;

7.2.4. tasuma p 7.1. toodud kohustuste täitmise eest teenustasu vastavalt p 5.

8. LEPINGU KVALITEEDI- JA TEHNILISED NÄITAJAD

8.1. Töövõtja korraldab valveta tasulist parkimist vastavalt liikluseeskirjale, liiklusseadusele, konkurentsiseadusele, kohalike maksude seadusele, Tartu Linnavalitsuse ja Tartu Linnavolikogu õigusaktidele ja allpool toodud tehniliste tingimustele.

8.2. Kõikides parkimisautomaatides peab olema võimalik tasuda parkimise eest vastavalt kehtestatud tariifidele müntide (50. sendised, 1. kroonised ja 5. kroonised) ja kiipkaardiga. Eestis Euroopa Liidu raha kasutusele võtmisel peab Töövõtja õigeaegselt parkimisautomaatide rahasõlmed ümber häälestama vastavatele ühikutele.

8.3. Parkimisautomaadid peavad olema töökorras vähemalt 30 minutit enne tasulise parkimise kehtimise aja algust kuni tasulise parkimise kehtimise aja lõpuni.

8.4. Kõikides mündivahetuskohtades peab olema võimalik vahetada paberraha müntide vastu.

8.5. Kaardilaadimiskohas peab olema võimalik laadida raha kiipkaardile. Nõue ei kehti, kui kasutatakse mittelaetavaid kiipkaarte ja sellisel juhul peab olema kiipkaarte võimalik osta vähemalt kõikidest mündivahetuskohtadest.

8.6. Mittetöötava parkimisautomaadiga parkimispiirkonnas ei ole Töövõtjal õigus sõidukijuhile vastavalt liiklusseaduse § 50² viivistasu määrata.

8.7. Töövõtjal on õigus müüa ainult Tellija poolt aktsepteeritud arvutiprogrammiga koostatud pikaajalisi parkimislube, parkimispileteid (välja arvatud parkimisautomaatidest väljastatavad piletid) ning laetud kiipkaarte. Parkimislubade ja kiipkaartide valmistamist korraldab ja sellega seotud kulutused kannab Töövõtja.

9. LEPINGU KEHTIVUSAEG, TEENINDUSPERIOOD, LEPINGU LÕPETAMINE

9.1. Leping kehtib alates Lepingu allkirjastamise päevast kuni kõigi lepingujärgsete kohustuste täitmiseni Tellija ja Töövõtja poolt.

9.2. Teenindusperioodiks on 01.01.2006 kuni 31.12.2010. a.

9.3. Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel Töövõtja algatusel teatab Töövõtja kirjalikult sellest Tellijale vähemalt kuus kuud ette. Töövõtja on Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kohustatud tasuma hüvitust 1 000 000 (üks miljon) krooni 15 päeva jooksul alates Lepingu lõpetamise teatamise päevast.

9.4. Tellijal on õigus Leping ühepoolset lõpetada, teatades Töövõtjale kirjalikult sellest vähemalt üks kuu ette, juhul kui Töövõtja poolt on oluliselt rikutud Lepingu tingimusi. Töövõtja on kohustatud maksma sellisel juhul leppetrahviks 1 000 000 (üks miljon) krooni 15 päeva jooksul alates Lepingu lõpetamisest teatamise päevast.

9.5. Tellija ja Töövõtja vahel 15. detsembril 2005. a sõlmitud halduslepingu, Töövõtjale õiguste andmiseks parkimisjärelvalve teostamiseks, parkimistasu maksmise kontrollimiseks ning viivistasude määramiseks Tartu linnas 01.01.2006 – 31.12.2010. a, lõpetamine on aluseks Lepingu lõpetamiseks ja Lepingu p 9.3. või p 9.4. rakendamiseks.

10. MUUD TINGIMUSED

10.1. Lepingu täitmisel tekkinud vaidlused ja lahkarvamused lahendavad pooled läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused Eesti Vabariigi seadusandlusega ettenähtud korras Tartu Maakohtus.

10.2. Lepingu kõik muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema poole poolt allakirjutamise momendist või poolte poolt kirjalikult määratud tähtajast.

10.3. Lepingust tulenevaid õigusi ja kohustusi ei tohi kumbki pool edasi anda kolmandale isikule ilma teise poole kirjaliku nõusolekuta.

10.4. Leping on koostatud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks eksemplar antakse Tellijale ja teine Töövõtjale.

11. POOLTE ANDMED

Tellijaja
Tartu Linnavalitsus linnamajanduse
osakond
Raekoja plats 3
51003 Tartu
registreerimisnumber: 75006546
A/a nr. 221015080140
Hansapank
Faks 7361240



/ M. Raamat /

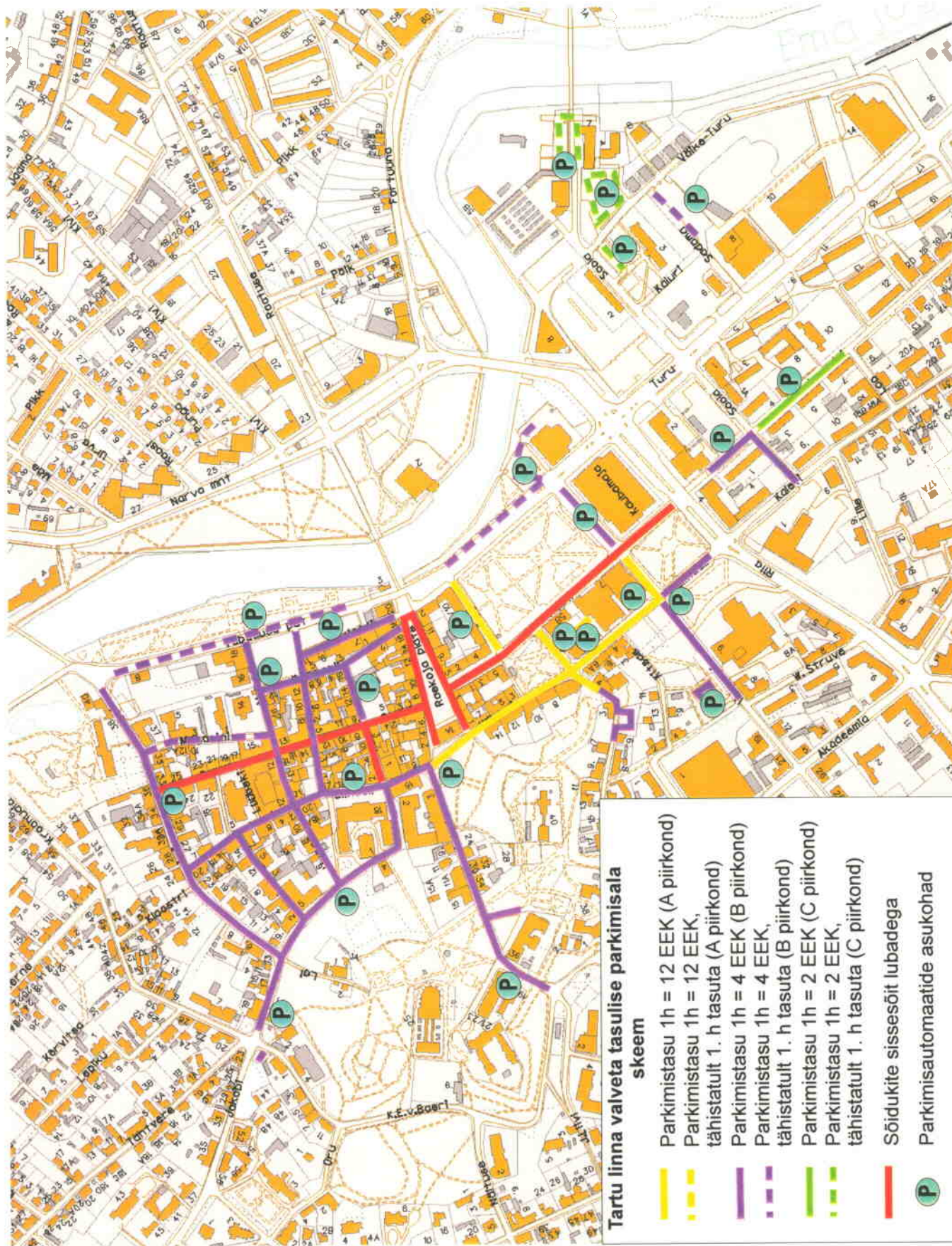
Töövõtja
AS Falck Lõuna-Eesti

Soola 3
51013 Tartu
registrikood: 10023947
A/a 1120073453
Hansapank
Faks 7371901



/ A. Tootsman /





[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Parkimismaksete laekumise aruanne

.....
(kuu, aasta)

Jrk. nr.	Parkimisautomaadi asukoht	Summa
1	Jakobi - Munga	
2	Krooks	
3	Rüütli - Lai	
4	Munga - Kompanii	
5	Karuplats	
6	Poe	
7	Turuhoone	
8	Soola - Aleksandri	
9	Uueturu	
10	Ülikooli	
11	Postkontor	
12	Kapitali	
13	Vallikraavi	
14	Vanemuise teater	
15	TÜ Raamatukogu	
16	Raekoda	
17	Lossi	
18	Laste Raamatukogu	
19	Aleksandri	
20	Vabaduse pst	
21	Sadamaturg	
22	Sadama tänav	
23	Tartu Hotell	
24	Turusild	
	Laekumised parkimisautomaatidest kokku:	

Laekumised parkimislubade müügist	
Laekumised kiipkaartide müügist	
Laekumised Hansapangas parkimispiletite müügist	
Laekumised Barclay Hotellis parkimispiletite müügist	
Laekumised Tartu Linna Polikliinikus parkimispiletite müügist	
Laekumised EMT vahendusel	
Laekumised ELISA vahendusel	
Laekumised Vertelson Mobiil	
Laekumised Tele2 vahendusel	
Muud laekumised	
.....kuu 20..... .a. parkimistulu kokku	

Koostatud viivistasu otsuseid	Tk	
Vaidlustatud viivistasu otsused	Tk	
Linnale laekunud viivistasu	EEK	

.....
(Töövõtja)

Tartu linna tasulise parkimise tehnilise korraldamise kvaliteedinõuete hindamise juhend

1. Töövõtjale makstavat teenustasu vähendatakse vastavalt Tellija poolt fikseeritud puudustele. Puudused fikseeritakse Tellija poolt koostatud aktiga, mille üks eksemplar esitatakse Töövõtjale.
2. Kvaliteeti hinnatakse vastavate ülevaatustega (edaspidi ülevaatus).
3. Ülevaatusi teostatakse vähemalt üks kord kuus kokkulepitud ajal selleks moodustatud komisjoni poolt. Komisjoni kuulub Tellija ja Töövõtja esindaja.
4. Ülevaatus tulemused vormistatakse aktiga, milles näidatakse ilmnenud puudused.
5. Ülevaatus akt koostatakse kahes eksemplaris ja kirjutatakse alla kõigi komisjoniliikmete poolt.
6. Ülevaatus aktis antud hinnang on aluseks teenustasu vähendamiseks vastavalt järgnevale tabelile:

Tellijal poolt fikseeritud puudus	Töövõtjale makstavat teenustasu vähendatakse kuus
Tasulise parkimise kehtimise ajal, või 30 min enne seda, ei ole parkimisautomaadis võimalik tasuda müntide ja kiipkaardiga või parkimisautomaat ei väljasta nõuetekohast parkimispiletit ja riket pole kõrvaldatud 1 tööpäeva jooksul	1000 krooni iga fikseeritud puuduse eest
Mündivahetuskohtades ei ole kokkulepitud kellaaegadel võimalik vahetada münte või osta kiipkaarte (mittelaetavate kaartide kasutamise korral)	500 krooni iga fikseeritud puuduse eest
Kiipkaartide laadimiskohtades ei ole võimalik kanda kaardile raha (korduvalt laetavate kaartide kasutamise)	500 krooni iga fikseeritud puuduse eest
Töövõtja ei ole esitanud tähtaegselt andmeid valveta tasulise parkimisala maksesüsteemis teostatud tehingute kohta	100 krooni iga viivitatud päeva eest
Töövõtja ei ole Tellijale üle kandnud tähtaegselt valveta tasulise parkimisala maksesüsteemis laekunud makseid	100 krooni iga viivitatud päeva ja makse eest